

## INFORMATION FÜR SCHULEN UND VEREINE SCHULRAUMERWEITERUNGSELRIET, EFFRETIKON



Sehr geehrte Damen und Herren

Wir informieren Sie zu den bevorstehenden Bauarbeiten bei der Schule Eselriet in Effretikon.

### **UM DAS GEHT ES**

Die Schulanlage Eselriet liegt am Rand von Effretikon, nahe an Wiesen, Feldern und dem Wald. Die bestehenden Schulgebäude stammen aus dem Jahr 1974 und bilden zusammen eine einheitliche Anlage rund um den Pausenplatz.

Mit dem Bauprojekt wird die Schulanlage erweitert. Dafür entsteht ein neuer, kompakter Anbau direkt neben der Turnhalle. Der bestehende Bau und der Neubau werden gut miteinander verbunden. Von der Sportplatzstrasse aus gibt es künftig einen breiten, übersichtlichen Zugang zur Schule.

Im Neubau sind verschiedene Nutzungen unter einem Dach vereint: Schulräume, Räume für die Tagesbetreuung sowie Räume für Sportvereine. Die Erschliessung ist so geplant, dass die einzelnen Nutzergruppen entweder gemeinsam oder unabhängig voneinander Zugang haben. Zwei Eingänge sorgen dafür, dass sich die Nutzungen gut voneinander trennen lassen. Eine zentrale Treppe mit Lift verbindet alle Stockwerke und Gebäudeteile.

Im Erdgeschoss befinden sich ein moderner Singsaal sowie der Mittagstisch. Das zweite und dritte Obergeschoss sind ähnlich aufgebaut. Im zweiten Obergeschoss gibt es vier Klassenzimmer mit Gruppenräumen, die um einen gemeinsamen Aufenthalts- und Garderobenbereich angeordnet sind. Im dritten Obergeschoss sind Räume für den Unterricht in kleinen Gruppen vorgesehen.

Im Untergeschoss liegt ein Mehrzweckraum mit direktem Zugang zur Turnhalle. Über Treppe und Lift ist dieser Raum mit der Küche und den Gemeinschaftsräumen im Erdgeschoss verbunden.

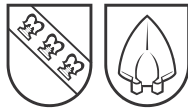
### **Kontaktperson**

Reto Mosimann  
Direkt 052 354 24 33  
reto.mosimann@ilef.ch

### **Stadthaus**

Märtplatz 29  
Postfach  
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 72  
hochbau@ilef.ch  
www.ilef.ch  
facebook.com/stadtilef



## DAUER DER BAUARBEITEN

Die Bauarbeiten beginnen am **Montag, 26. Januar 2026**, und dauern voraussichtlich **bis Ende Januar 2028**. Allfällige Terminverschiebungen werden frühzeitig kommuniziert.

## DIESE EINSCHRÄNKUNGEN KÖNNEN WIR LEIDER NICHT VERHINDERN

Im Rahmen der Schulraumerweiterung Eselriet sind aus Sicherheitsgründen temporäre Einschränkungen erforderlich. Während der Bauzeit werden Baustellenwände erstellt, provisorische Veloständer eingerichtet und die Fussgängerführung teilweise umgeleitet. Bitte beachten Sie die örtlich signalisierten Umleitungen.

Zudem gilt in der Sporthalle ein temporäres Entfluchtungskonzept mit Einschränkungen bei der maximal zulässigen Personenzahl. Weiter werden neue, temporäre Zufahrten für die Feuerwehr eingerichtet, was punktuell zu zusätzlichen Anpassungen im Areal führen kann. Bitte beachten Sie die Übersichtspläne, welche die aktuellen Wegeführungen, Zugänge und sicherheitsrelevanten Anpassungen darstellen.

Während der Bauzeit kann es zeitweise zu erhöhtem Baustellenverkehr, Lärmemissionen sowie zu Anpassungen bei den Zugangswegen kommen. Bestimmte Bereiche des Areals müssen aus Sicherheitsgründen gesperrt oder umgeleitet werden. Diese Massnahmen dienen dem Schutz der Schülerinnen und Schüler, der Lehrpersonen sowie aller weiteren Nutzerinnen und Nutzer des Schulareals.

## BEI FRAGEN SIND WIR FÜR SIE DA

Gemeinsam mit der beauftragten Bauleitung sowie den Bauunternehmungen sind wir bestrebt, die Arbeiten speditiv auszuführen und die Auswirkungen so gering wie möglich zu halten.

Wir danken allen Beteiligten – insbesondere den Schülerinnen und Schülern, den Eltern sowie dem Schulpersonal – für ihr Verständnis und ihre Geduld. Mit der Schulraumerweiterung schaffen wir dringend benötigten Raum und investieren nachhaltig in die Zukunft des Schulstandorts Eselriet.

Zögern Sie nicht, uns bei Fragen zu kontaktieren.

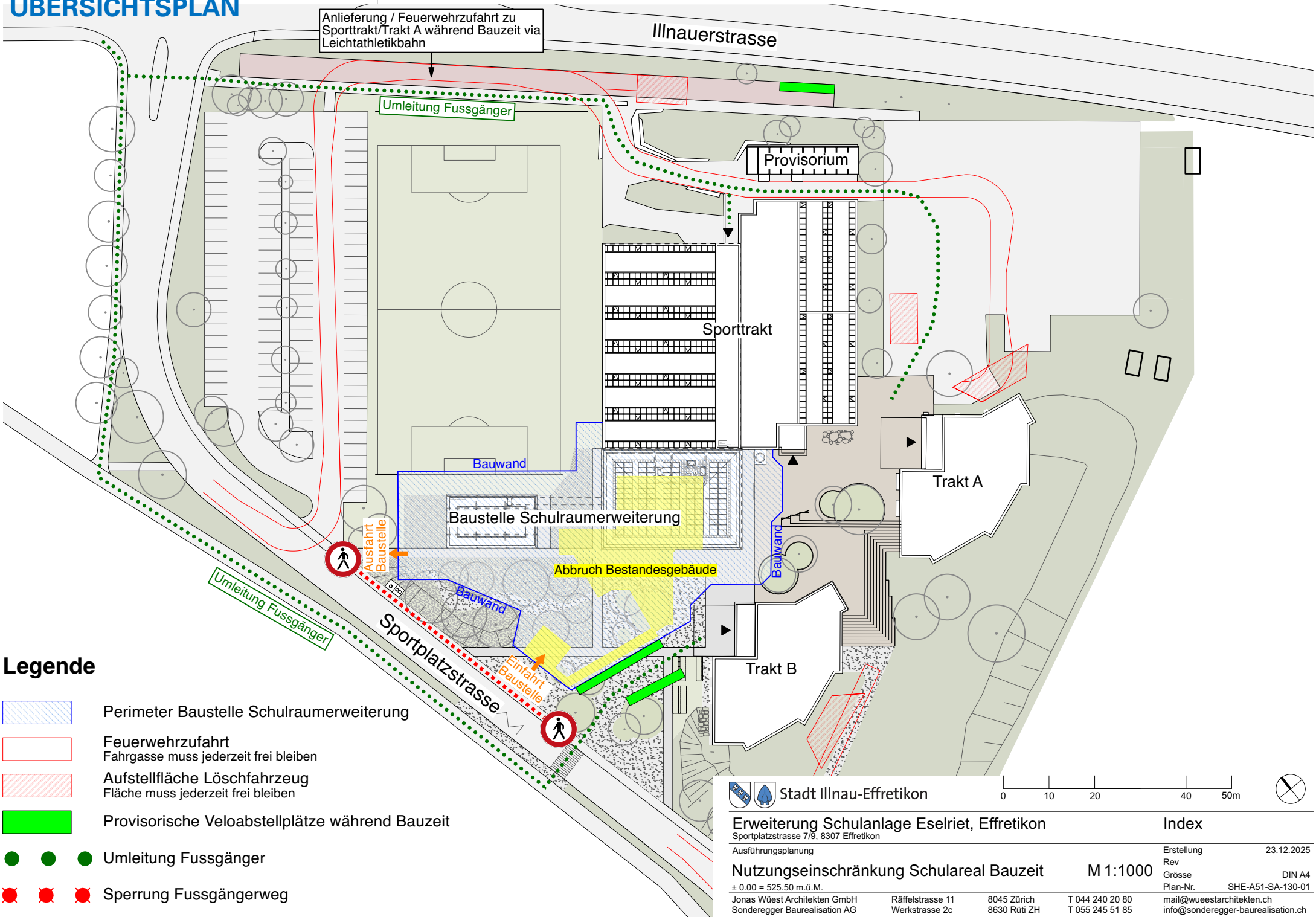
## BAUHERRSCHAFT

Stadt Illnau-Effretikon  
Abteilung Hochbau  
Märtplatz 29  
8307 Effretikon

Reto Mosimann  
052 354 24 73  
reto.mosimann@ilef.ch

Effretikon, 09. Januar 2026

# ÜBERSICHTSPLAN



Anlieferung / Feuerwehrezufahrt zu Sporttrakt/Trakt A während Bauzeit via Leichtathletikbahn

Umleitung Fussgänger

Provisorium

Sporttrakt

Trakt A

Baustelle Schulraumerweiterung

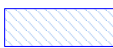





Abbruch Bestandesgebäude


Trakt B

Umleitung Fussgänger

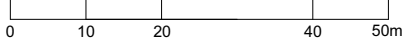

Sportplatzstrasse

## Legende

-  Perimeter Baustelle Schulraumerweiterung
-  Feuerwehrezufahrt  
Fahrgasse muss jederzeit frei bleiben
-  Aufstellfläche Löschfahrzeug  
Fläche muss jederzeit frei bleiben
-  Provisorische Veloabstellplätze während Bauzeit
-  Umleitung Fussgänger
-  Sperrung Fussgängerweg



Stadt Illnau-Effretikon

---

**Erweiterung Schulanlage Eselriet, Effretikon**  
Sportplatzstrasse 7/9, 8307 Effretikon

Ausführungsplanung

**Nutzungseinschränkung Schulareal Bauzeit**

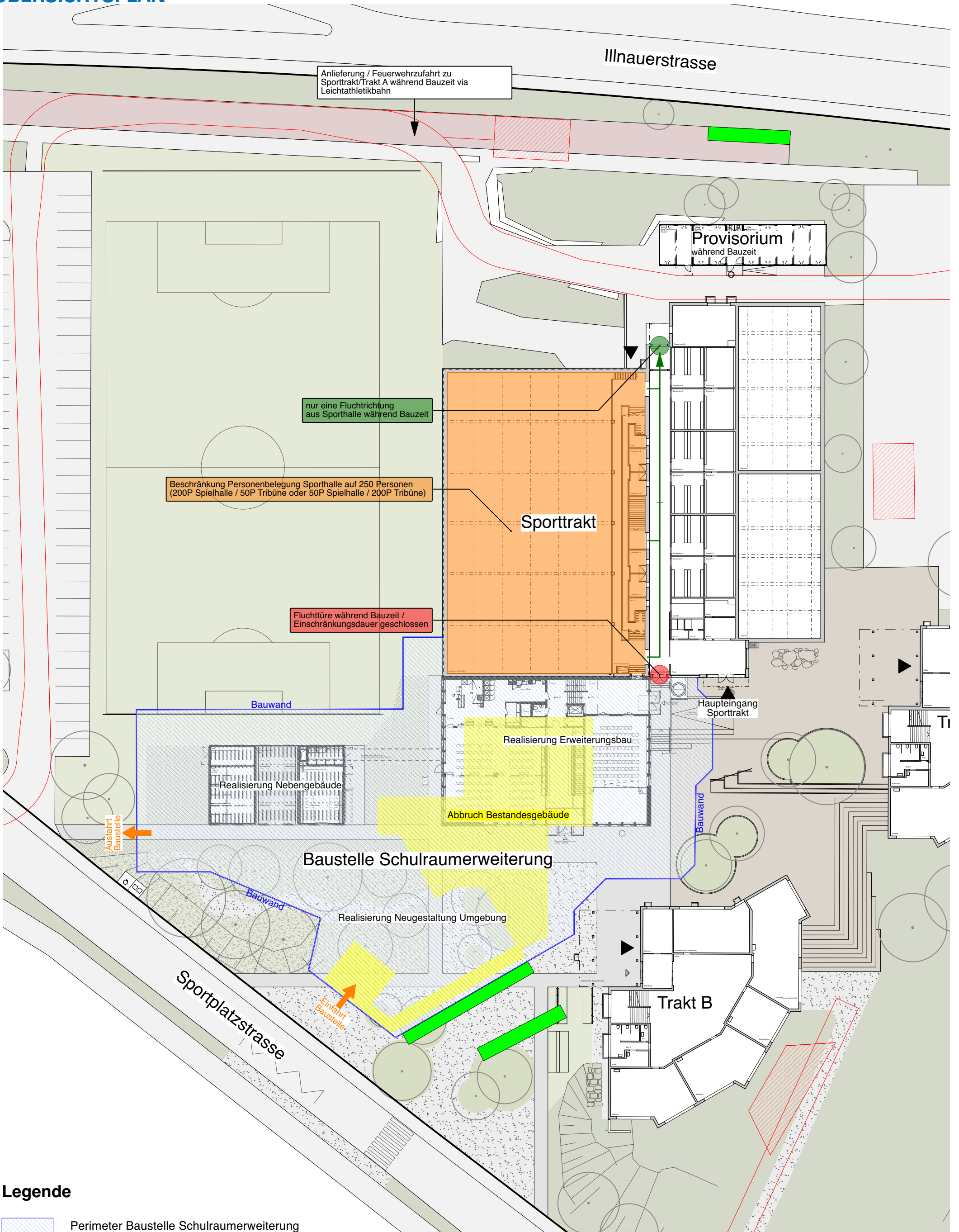
± 0.00 = 525.50 m.ü.M.

Jonas Wüest Architekten GmbH    Räfelstrasse 11    8045 Zürich    T 044 240 20 80  
Sonderegger Baurealisation AG    Werkstrasse 2c    8630 Rüti ZH    T 055 245 51 85

**Index**

Erstellung    23.12.2025  
Rev  
Grösse    DIN A4  
Plan-Nr.    SHE-A51-SA-130-01

# ÜBERSICHTSPLAN



## Legende

- Perimeter Baustelle Schulraumerweiterung
- Feuerwehzufahrt  
Fahrgasse muss jederzeit frei bleiben
- Aufstellfläche Löschfahrzeug  
Fläche muss jederzeit frei bleiben
- Provisorische Veloabstellplätze während Bauzeit
- Einschränkungen Sporttrakt